

行政長官2020年施政報告

The Chief Executive's 2020 Policy Address

樂在區區

Place Making in Districts



屯門西

- 在「屯門—赤鱗角隧道」今年年底通車後，往來屯門至北大嶼山的交通時間將大為縮減，豁免隧道和青嶼幹線的收費亦有助紓緩居民的交通費負擔



- 香港鐵路有限公司（港鐵）將展開屯門南延線的詳細規劃及設計，為發展屯門西部提供契機

- 就龍鼓灘近岸填海和屯門西沿海地區發展潛力進行規劃及工程研究，檢視內河碼頭的需要，以提升屯門西地區作住宅發展及／或其他更有效用途的潛力

維港海濱

- 待65億元專項撥款供推行13個大型項目相繼落成後，維港海濱會由現時23公里增至2028年的34公里，並於維港兩岸增添35公頃具地區特色的優質公共空間

- 於明年展開全長兩公里、闊10米的東區走廊板道，連接銅鑼灣至鯉魚涌，板道設計着重親水文化和通達性；及會為西營盤東邊街北的海濱公園注入創意。兩個項目預計於2024年分階段完成

- 由營辦商於明年開展「水上的士」服務



保育中環

- 「保育中環」計劃下已先後完成的項目包括：
 - 活化中區警署群為「大館—古蹟及藝術館」



- 荷李活道前已婚警察宿舍變身為「元創方」

- 前中區政府合署東座及中座翻新為律政中心

- 美利大廈改建為酒店

- 前中區政府合署西座（部分）及前法國外傳道會大樓翻新為國際及本地法律相關機構的辦公地方，並與律政中心一併成為香港的法律樞紐



- 活化中環街市項目預計於 2021 年第三季起陸續完成

- 繼續推動中環新海濱發展，包括在今年年底為三號用地進行招標

西九文化區

- 西九文化區糅合本地傳統特色和國際元素，正發展成為香港文化新地標。戲曲中心及自由空間已經啟用，M+ 博物館和香港故宫文化博物館亦將於未來兩年相繼落成啟用



新界北發展

- 已在古洞北／粉嶺北收回 68 公頃私人土地，新發展區可提供 72 000 個房屋單位，首批公營房屋單位將於 2026 年建成

- 加快落實北環線項目，配合古洞北新發展區公營房屋入伙，帶動新田、牛潭尾及凹頭一帶發展，釋放沿線約 90 公頃房屋用地，包括新田／落馬洲樞紐，可望提供超過 70 000 個房屋單位

- 與深圳市政府研究在位處深圳的新皇崗口岸採用「一地兩檢」安排，以釋放香港落馬洲管制站超過 20 公頃土地作其他用途，稍後亦會與深圳共同探討羅湖口岸的優化

- 全力發展位於落馬洲河套的港深創新及科技園，並與深圳合作共同建設深港科技創新合作區「一區兩園」



北大嶼山



- 推展港鐵小蠔灣車廠上蓋發展，預計可提供約 20 000 個住宅單位，約半數為資助出售房屋

- 推展東涌新市鎮擴展，預計可提供約 62 100 個單位

- 港鐵公司將開展東涌線延線的詳細規劃及設計

- 香港機場管理局（機管局）將於 2022 年啟用機場第三條跑道、2023 年完成「高端物流中心」及 2021 至 2027 年分階段完成「航天城」發展項目

- 機管局在港珠澳大橋香港口岸人工島發展多項新設施，包括興建自動化停車場，以無人駕駛運輸系統連接機場、「航天城」及人工島為「航天走廊」，及日後把系統伸延至東涌市中心

- 實施「大橋港車北上不設配額計劃」，讓港人以自駕方式經港珠澳大橋到廣東省工作、探親或旅遊，及在實施計劃後研究在港深陸路口岸實施有關計劃
- 盡快開展「明日大嶼願景」交椅洲人工島的有關研究，為房屋發展開拓土地，通過連結港島、北大嶼山以至屯門沿海地帶的道路和鐵路，完善香港整體交通網絡及解決新界西北交通擠塞、建設近零碳排放的宜居社區，以及提升北大嶼山的商業發展潛力



躍動港島南

- 制訂海洋公園重生方案，善用其在教育和保育方面的優勢、天然景觀及近海有利位置，以及將於明年夏天啟用的水上樂園，提供更多元化的教育、娛樂消閒及旅遊體驗
- 活化贈送予海洋公園的珍寶海鮮舫，成為南區富特色的歷史文化和旅遊景點
- 提升香港仔及黃竹坑一帶（包括香港仔避風塘、鴨洲大街等）的文化消閒設施，讓市民體驗漁村風貌、歷史文化和生態旅遊
- 以海洋公園為核心，開拓連接其他地區及島嶼的海上旅遊路線，並擴大香港仔避風塘範圍及在沿岸提供更多登岸設施



- 1 海洋公園
- 2 珍寶海鮮舫
- 3 洪聖古廟
- 4 香港仔避風塘

- 研究在已復修的石澳石礦場以公私營合作方式發展水上運動中心，為運動員和愛好水上活動人士提供先進的訓練設施
- 透過活化工廈政策加快黃竹坑舊式工廈的重建或改裝，為不同新興行業及文化藝術提供更多營運空間
- 研究重建或整合區內現有「政府、機構或社區」用地或設施，推動「一地多用」，並開展香港仔街市全面翻新工程
- 採取「地方營造」手法，提升黃竹坑商貿區及附近海濱地區的行人暢達性，以及改善深灣道和布廠灣一帶的步行環境
- 港鐵將於今年年底向政府提交南港島線（西段）的項目建議書



- 5 黃竹坑活化工廈
- 6 提升休憩消閒設施
- 7 深灣道

起動九龍東

- 「起動九龍東」成功將觀塘、九龍灣及啟德一帶建設為本港第二個核心商業區，區內商業總樓面面積從 2012 年約 170 萬平方米增加七成至現時 290 萬平方米，兩年內更會增至約 350 萬平方米，規模媲美中區核心商業區
- 已完成超過70個交通及行人環境改善項目，提供／改善了16公頃休憩用地和公共空間
- 提倡「多元組合」環保連接系統，在區內發展自動行人道網絡、興建行人與單車共融通道，興建連接觀塘港鐵站的高架園景平台，以紓緩月台擠塞情況
- 待市區重建局觀塘市中心重建項目竣工後，觀塘市中心將展現全新面貌

- 啟德體育園將於2023年竣工，是全港最大型體育設施，設有可容納5萬名觀眾的全天候主場館和1萬名觀眾的室內體育館、公眾運動場，以及約8公頃的公共空間



- 於2023年啟用的東九文化中心將配備先進的舞台和影音製作設施
- 啟德發展區總長13公里的行人單車共融通道將會在2023至2025年分階段啟用